

**苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司**  
**关于为新加坡金螳螂内保外贷提供担保的公告**

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

**特别风险提示：**苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司（以下简称“公司”）已审批的对合并报表范围内子公司（以下简称“子公司”）的担保总额超过公司最近一期经审计净资产的 100%。敬请投资者关注担保风险。

**一、担保情况概述**

苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司（以下简称“公司”）第七届董事会第四次会议于 2023 年 4 月 27 日审议通过了《关于为新加坡金螳螂内保外贷提供担保的议案》。鉴于公司全资子公司 SINGAPORE GOLD MANTIS PTE.LTD.（新加坡金螳螂有限公司）拟向境内外银行申请不超过人民币 1 亿元的贷款，公司拟向新加坡金螳螂有限公司该部分贷款提供担保，担保额度不超过人民币 1 亿元，即单日最高担保余额不超过审议的担保额度，在上述额度内可滚动使用。该事项须提交公司 2022 年年度股东大会审议通过后方可生效。

**二、被担保人基本情况**

**1、新加坡金螳螂基本信息**

新加坡金螳螂有限公司成立于 2012 年 11 月，注册资本为 1 美元，本公司持有其 100%的股权。主营业务为承接各类室内外装饰设计、幕墙设计及建筑设计；承接各类室内装饰工程、各类幕墙工程及机电安装工程。

新加坡金螳螂不属于失信被执行人。

**2、主要财务情况**

截止 2022 年 12 月 31 日，经审计的资产总额 116,176.97 万元，负债总额 62,730.19 万元，净资产 53,446.78 万元，2022 年度实现营业收入 77,137.28 万元，净利润 3,833.32 万元。（以上数据已经审计）

### 3、本次担保情况的预计

| 被担保方   | 担保方持股比例 | 被担保方最近一期经审计资产负债率 | 截至目前担保余额（万元） | 本次审议担保额度（万元） | 担保额度占上市公司最近一期净资产比例 | 是否关联担保 |
|--------|---------|------------------|--------------|--------------|--------------------|--------|
| 新加坡金螳螂 | 直接 100% | 54.00%           | -            | 10,000       | 0.80%              | 否      |

注：截至本公告披露日，本次审议的预计担保总额度内，含有经历次股东大会审议批准但尚未履行完毕的担保余额。

### 三、担保的主要内容

为满足经营发展需要，保证充足的资金来源，公司拟向境内外银行申请内保外贷业务。鉴于全资子公司 SINGAPORE GOLD MANTIS PTE.LTD.（新加坡金螳螂有限公司）拟向境内外银行申请不超过人民币 1 亿元的贷款，公司拟向新加坡金螳螂有限公司该部分贷款提供担保，担保额度不超过人民币 1 亿元，即单日最高担保余额不超过审议的担保额度，在上述额度内可滚动使用。上述担保的申请期限为自股东大会审议通过之日起 1 年。具体每笔担保的担保期限和担保方式以公司与银行签订相关担保协议为准。授权公司管理层在上述担保额度内具体实施相关业务，授权公司董事长签署担保相关协议。

### 四、董事会意见

#### 1、提供担保的原因

公司对新加坡金螳螂提供担保是根据新加坡金螳螂经营目标及资金需求情况确定的，有利于提高融资效率、降低融资成本，保证子公司的正常生产经营有充足的资金来源，符合公司发展战略。

#### 2、对担保事项的风险判断

新加坡金螳螂是公司合并报表范围内的子公司，公司能控制其经营和财务。公司为其提供授信担保的财务风险处于公司可控的范围之内。同时，公司将通过完善担保管理、加强财务内部控制、监控被担保人的合同履行、及时跟踪被担保人的经济运行情况，降低担保风险。本次担保不会损害公司利益。

### 五、累计担保数量和逾期担保的数量

本次拟提交公司股东大会审议的担保事项全部生效后，公司累计对外担保金额不超过人民币 1,471,000 万元，占公司 2022 年未经审计总资产的 39.72%。截至本次公告披露日，公司对合并报表范围内的子公司提供担保余额合计 514,400

万元，子公司为购房客户按揭贷款提供阶段性担保余额合计 9,408.20 万元，公司实际累计担保余额合计 523,808.20 万元，占公司 2022 年末经审计净资产的 41.91%。公司及子公司无逾期对外担保、无涉及诉讼的对外担保及因担保被判决败诉而应承担损失的情形。

## 六、备查文件

- 1、公司第七届董事会第四次会议决议；
- 2、公司第七届监事会第四次会议决议；
- 3、独立董事对第七届董事会第四次会议相关事项的独立意见。

特此公告。

苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司

董事会

二〇二三年四月二十九日