

证券代码：002081

证券简称：金螳螂

公告编号：2022-008

苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司 2021 年年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

是否以公积金转增股本

是 否

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

| | | | |
|----------|----------------------|----------------------|--------|
| 股票简称 | 金螳螂 | 股票代码 | 002081 |
| 股票上市交易所 | 深圳证券交易所 | | |
| 联系人和联系方式 | 董事会秘书 | 证券事务代表 | |
| 姓名 | 宁波 | 王扬 | |
| 办公地址 | 江苏省苏州市西环路 888 号 | 江苏省苏州市西环路 888 号 | |
| 传真 | 0512-68660622 | 0512-68660622 | |
| 电话 | 0512-68660622 | 0512-68660622 | |
| 电子信箱 | tzglb@goldmantis.com | tzglb@goldmantis.com | |

2、报告期主要业务或产品简介

（一）公司主营业务情况

公司是一家以室内装饰为主体，融幕墙、景观、软装、家具、机电设备安装等为一体的综合性专业化装饰集团。公司承接的项目包括公共建筑装饰和住宅装饰等，涵盖酒店装饰、文体会展建筑装饰、商业建筑装饰、交通运输基础设施装饰、住宅装饰等多种业务形态。公司拥有《建筑工程施工总承包壹级》、《建筑装修装饰工程专业承包壹级》、《建筑装饰工程设计专项甲级》等资质证书，具备承接各类建筑装饰工程的资格和能力，是建筑装饰企业中资质级别最高、资质种类最多的企业之一。公司设计和施工项目的承接一般通过招投标、邀标的方式取得。报告期内公司主要业务未发生重大变化。1、行业主要特点

公司所处的建筑装饰行业是我国经济发展的重要组成部分。根据建筑物使用性质的不同，建筑装饰业划分为公共建

筑装饰业和住宅装饰业。我国已进入高质量发展阶段，经济结构持续优化，发展质量稳步提升，建筑装饰行业具有重复实施的特点，在整个建筑主体使用的周期内，需要多次装饰更新。因此建筑装饰行业具有需求的永续性特点。

（二）行业发展概况

1、行业发展现状

近年来由于受到新冠疫情冲击，宏观经济降低杠杆等诸多因素影响，经济面临需求收缩、供给冲击、预期转弱三重压力，装饰行业同样面临严峻挑战。国家在宏观经济调控中坚持稳字当头，上半年受到地产行业政策收紧影响，企业经营活动受到相应冲击，下半年固定资产投资逐步趋稳，行业发展得到平稳过渡。随着我国进入高质量发展阶段，重点区域建设及新业态项目得到蓬勃发展，如粤港澳（大湾区）、京津冀、雄安新区等重点区域市场，新基建、新能源、人工智能、生物医疗等综合类项目逐步增多，具备装饰工程总承包（EPC）模式及在细分市场具有较强壁垒的企业将迎来新的发展机遇。

2、行业竞争格局和发展趋势

近年来受地产行业政策调控，建筑业总承包制推行和企业资质改革等相关影响，装饰行业竞争加剧，产业结构进一步优化，企业间的兼并、重组、和战略合作进一步加快，管理与运作不规范的企业逐步被市场淘汰，全行业企业数量呈下降趋势，行业集中度有所提高。随着国家逐步进入高质量发展阶段，科技创新体制和机制不断完善，科技创新在装饰行业取得长足进步，在互联网、数字化、BIM 应用、工厂化生产、装配式施工、信息化协同、既有建筑改造、智能化建造、移动终端应用等领域取得了较快的进步。随着新型城镇化持续推进、国家坚定实施扩大内需发展战略等都为行业提供了持续发展的巨大空间，“碳达峰、碳中和”目标的提出将助推建筑装饰行业转型升级、绿色发展。

3、公司所处行业地位

公司成立于 1993 年，总部设于中国苏州。公司是综合建筑装饰工程承建商，主要从事建筑装饰工程的设计、施工，具备室内装饰、幕墙、景观、软装、家具、机电设备安装等全产业链设计施工服务能力，是绿色、环保、健康的公共与家庭装饰产业的领导者，是国家高新技术企业。

公司是中国建筑装饰行业首家上市公司，股票简称“金螳螂”，股票代码“002081”。公司保持蝉联“中国建筑装饰行业百强”第 1 名，累计荣获 128 项“鲁班奖”，483 项“全国建筑工程装饰奖”，曾被美国《福布斯》杂志授予“亚太最佳上市公司 50 强”，被评为“中国上市公司百强”、“金圆桌-董事会价值创造奖”、“全景投资者关系金奖”，入围“ENR 工程设计企业 60 强”，荣获“全国优秀施工企业”、“江苏省优秀装饰企业”等众多荣誉。同时，因公司在标准化设计、工厂化生产、装配化施工、一体化装修、信息化管理、智能化应用以及绿色建筑装饰装修技术领域等方面取得的显著成果与建设成效，公司成为首批获得中华人民共和国住房和城乡建设部办公厅认定的国家“装配式建筑产业基地”之一，并被江苏省科技厅认定为江苏省建筑绿色装饰装修工程技术研究中心。

子公司美瑞德已连续多年入选“中国建筑装饰行业百强”，荣获鲁班奖 6 项、中国建筑装饰工程奖 45 项、詹天佑奖 2 项，主要作品有：苏州轨道交通（一、二、四）号线、龙湖时代天街、东湖数字小镇、中惠铂尔曼酒店等。

金螳螂幕墙荣获“全国建筑幕墙行业优秀企业”、“江苏省装饰装修行业优秀装饰企业”，荣获鲁班奖 8 项，中国建筑装饰工程奖 24 项，主要作品有舟山观音圣坛、北京环球影城城市大道、深圳国际会展中心等。苏州中心“未来之翼”的超长异形网格结构关键技术创新与应用，荣获住房和城乡建设部颁发的“华夏建设科学技术奖一等奖”；东方之门、上海深坑酒店荣获中国土木工程学会颁发的“中国土木工程詹天佑奖”。

金螳螂景观被评为“全国城市园林绿化企业 50 强”、“江苏省优秀装饰企业”，获得鲁班奖 2 项，全国建筑装饰科技示范工程 6 项，全国优秀园林绿化工程奖 7 项，主要作品有西安大唐不夜城项目、安徽淮南北湖公园项目、第十一届江苏省园艺博览会（南京园博园）项目、江苏盐城桃花源项目、河南洛阳九洲池皇家园林项目等。

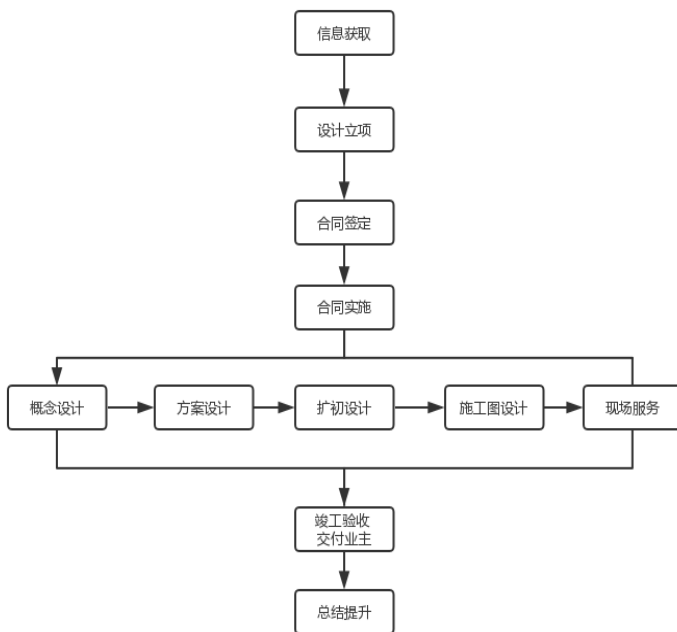
HBA 连续多年被《室内设计》评为“酒店设计行业第一”。迄今为止，HBA 已荣获包括金钥匙奖、酒店设计奖、视角奖、精品设计奖以及欧洲酒店设计奖等 500 多项设计业界顶尖奖项，作品遍布全球，为全世界各类规模的项目，带来匠心独具的

设计风格，包括黑山共和国波多诺维 One&Only 度假酒店、泰国曼谷嘉佩乐酒店、韩国釜山喜格尼尔酒店、墨西哥坎昆岛希尔顿嘉悦里酒店、埃奇伍德塔霍度假村、迪拜凯悦酒店、北京东方文华酒店、马尔代夫 Sirru Fen Fushi 费尔蒙酒店、苏州柏悦酒店等。

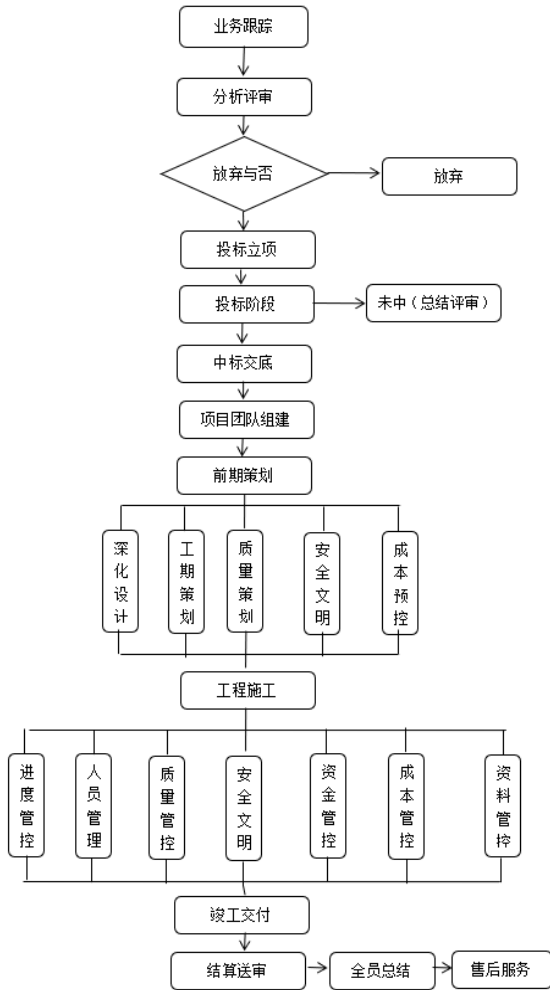
(三)、公司经营模式

公司经营模式为自主承揽业务、自主组织设计或/和施工。报告期内，公司经营模式未发生重大变化。公司注重质量管理，通过 ISO9001 质量管理体系、ISO14001 环境管理体系和 ISO45001 职业健康安全管理体系“三标一体化”的认证，制定了质量控制标准、质量控制措施、产品质量纠纷解决方案，对设计、施工过程的各个环节实行严格的质量控制和监督，打造出过硬的质量管理体系。报告期内，公司未出现重大项目质量问题。

公司设计业务流程



公司施工业务流程



(四) 报告期内，公司未出现重大项目质量问题。

3、主要会计数据和财务指标

(1) 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

单位：元

| | 2021 年末 | 2020 年末 | 本年末比上年末增减 | 2019 年末 |
|------------------------|-------------------|-------------------|-----------|-------------------|
| 总资产 | 38,185,068,951.14 | 45,003,313,428.27 | -15.15% | 39,473,391,654.97 |
| 归属于上市公司股东的净资产 | 11,108,240,033.96 | 17,008,652,023.81 | -34.69% | 15,156,092,842.89 |
| | 2021 年 | 2020 年 | 本年比上年增减 | 2019 年 |
| 营业收入 | 25,374,151,840.65 | 31,243,227,802.04 | -18.79% | 30,834,654,530.30 |
| 归属于上市公司股东的净利润 | -4,950,089,441.09 | 2,373,915,319.52 | -308.52% | 2,349,395,605.96 |
| 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 | -4,976,453,320.68 | 2,289,281,453.97 | -317.38% | 2,360,608,057.36 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | 813,571,441.33 | 1,777,115,242.16 | -54.22% | 1,755,219,982.71 |
| 基本每股收益（元/股） | -1.85 | 0.88 | -310.23% | 0.88 |
| 稀释每股收益（元/股） | -1.85 | 0.89 | -307.87% | 0.88 |

| | | | | |
|------------|---------|--------|---------|--------|
| 加权平均净资产收益率 | -35.36% | 14.83% | -50.19% | 16.55% |
|------------|---------|--------|---------|--------|

(2) 分季度主要会计数据

单位：元

| | 第一季度 | 第二季度 | 第三季度 | 第四季度 |
|------------------------|-------------------|------------------|------------------|-------------------|
| 营业收入 | 5,675,281,366.04 | 7,994,498,768.10 | 6,130,114,036.26 | 5,574,257,670.25 |
| 归属于上市公司股东的净利润 | 473,257,664.36 | 598,541,612.85 | 335,611,036.81 | -6,357,499,755.11 |
| 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 | 455,644,108.25 | 585,221,872.94 | 321,459,678.80 | -6,338,778,980.67 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | -1,726,929,588.57 | 1,290,334,773.00 | -173,980,007.80 | 1,424,146,264.70 |

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

□ 是 √ 否

4、股本及股东情况

(1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

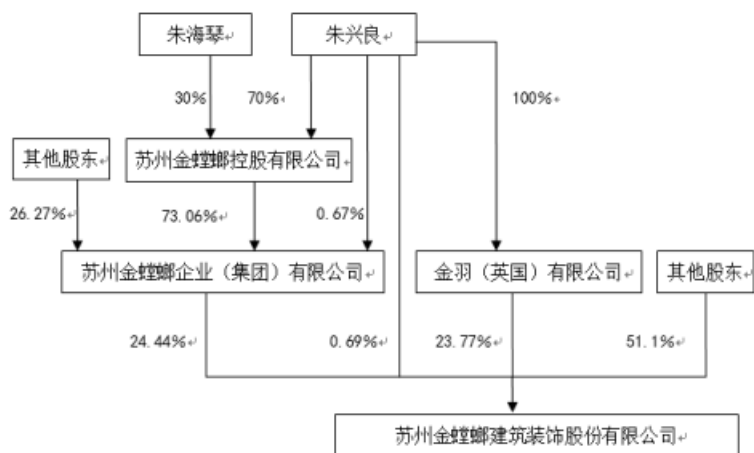
| 报告期末普通股股东总数 | 99,351 | 年度报告披露日前一个月末普通股股东总数 | 93,671 | 报告期末表决权恢复的优先股股东总数 | 0 | 年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数 | 0 |
|----------------------------|---|---------------------|-------------|-------------------|------------|---------------------------|---|
| 前 10 名股东持股情况 | | | | | | | |
| 股东名称 | 股东性质 | 持股比例 | 持股数量 | 持有有限售条件的股份数量 | 质押、标记或冻结情况 | | |
| | | | | | 股份状态 | 数量 | |
| 苏州金螳螂企业（集团）有限公司 | 境内非国有法人 | 24.44% | 652,805,330 | 0 | | | |
| GOLDEN FEATHER CORPORATION | 境外法人 | 23.77% | 635,042,264 | 0 | | | |
| 香港中央结算有限公司 | 境外法人 | 2.79% | 74,480,313 | 0 | | | |
| 朱兴良 | 境外自然人 | 0.69% | 18,327,718 | 0 | | | |
| 南方基金－农业银行－南方中证金融资产管理计划 | 其他 | 0.62% | 16,518,850 | 0 | | | |
| 工银瑞信基金－农业银行－工银瑞信中证金融资产管理计划 | 其他 | 0.61% | 16,392,350 | 0 | | | |
| 大成基金－农业银行－大成中证金融资产管理计划 | 其他 | 0.61% | 16,375,350 | 0 | | | |
| 中欧基金－农业银行－中欧中证金融资产管理计划 | 其他 | 0.61% | 16,296,950 | 0 | | | |
| 广发基金－农业银行－广发中证金融资产管理计划 | 其他 | 0.61% | 16,198,650 | 0 | | | |
| 易方达基金－农业银行－易方达中证金融资产管理计划 | 其他 | 0.61% | 16,192,050 | 0 | | | |
| 上述股东关联关系或一致行动的说明 | 苏州金螳螂企业（集团）有限公司和 GOLDEN FEATHER CORPORATION 均为公司实际控制人朱兴良控制。 | | | | | | |
| 参与融资融券业务股东情况说明（如有） | 无 | | | | | | |

(2) 公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、在年度报告批准报出日存续的债券情况

适用 不适用

三、重要事项

报告期内，公司重要事项具体情况详见公司《2021 年年度报告全文》“第六节 重要事项”中的内容。

苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司

董事长：王汉林

2022 年 4 月 30 日